



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Ž U P A N  
KLASA: 361-01/23-01/144  
URBROJ: 2176-02-23-2  
Sisak, 7. srpnja 2023.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
n/r predsjednika Županijske skupštine  
gosp. MATO FOFIĆ

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 7. srpnja 2023. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene Tuškanova kuća, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene Tuškanova kuća, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Darjan Vlahov, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU.



ŽUPAN

Ivan Celjak, mag. iur., v.r.

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 21. i članka 70. stavaka 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ srpnja 2023. godine, donijela je

### ODLUKU

#### **o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene Tuškanova kuća, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak**

##### **Članak 1.**

Sisačko – moslavačka županija pristupa cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene Tuškanova kuća, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak.

Utvrđuje se da je zgrada javne namjene Tuškanova kuća, na adresi Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak izgrađena na zemljišno-knjižnoj čestici broj 1301/1, k.o. Sisak Stari, oštećena u potresima koji su se dogodili na području Sisačko-moslavačke županije 28. i 29. prosinca 2020. godine, nakon kojih je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o proglašenju katastrofe na području pogodnom potresom („Narodne novine“, broj 1/21).

##### **Članak 2.**

Potreba cjelovite obnove zgrade iz članka 1. ove Odluke utvrđena je na temelju Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije Tuškanove kuće, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak, k.č.br. 1301/1, izrađenog od strane STATUMEN GRADNJA d.o.o., Stolačka 21, 10 000 Zagreb, a kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23), Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17, 75/20 i 7/22) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21, 137/21, 88/22 i 28/23).

##### **Članak 3.**

Obnova zgrade iz članka 1. ove Odluke izvršit će se cjelovitom obnovom zgrade sukladno članku 21. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) te u skladu s Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21, 137/21, 88/22 i 28/23).

**Članak 4.**

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Sisačko – moslavačka županija.  
Sredstva za provođenje ove Odluke osiguravaju se iz državnog proračuna i fondova  
Europske unije.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku  
Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Mato Fofić

**OBRAZLOŽENJE**  
**uz Prijedlog Odluke o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene**  
**Tuškanova kuća na adresi Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak**

## **I Pravni temelj**

Donošenje Odluke temelji se na članku 21. i članku 70. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) i članku 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

## **II Ocjena stanja, osnovna pitanja i svrha zbog koje se Odluka donosi**

Člankom 21. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) utvrđeno je kako se oštećene zgrade javne namjene obnavljaju cjelovitom obnovom zgrade.

Člankom 70. stavkom 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) utvrđeno je kako se obnova i opremanje odnosno uklanjanje zgrade javne namjene provodi na temelju odluke vlasnika i/ili osnivača odnosno pravne osobe ili tijela kojemu je zgrada dana na upravljanje. Odluku o obnovi zgrade javne namjene provodi i financira vlasnik zgrade javne namjene sam i/ili osnivač odnosno pravna osoba ili tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje, putem ovlaštenog arhitekta, ovlaštenog inženjera građevinske struke odnosno izvođača, ili pravna osoba odnosno tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje na isti način, ako to odluči vlasnik zgrade.

Nakon potresa 28. i 29. prosinca 2020. g. predmetna građevina teže je oštećena i proglašena neuporabljivom nakon pregleda konzervatora i građevinskih stručnjaka.

Potreba cjelovite obnove zgrade utvrđena je na temelju Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije Tuškanove kuće, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak, k.č.br. 1301/1, izrađenog od strane STATUMEN GRADNJA d.o.o., Stolačka 21, 10 000 Zagreb, a kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23), Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17, 75/20 i 7/22) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21, 137/21, 88/22 i 28/23).

## **III Sredstva potrebna za provođenje odluke**

Sredstva za provođenje ove Odluke osiguravaju se iz državnog proračuna i fondova Europske unije.