



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 500-01/21-01/11
URBROJ: 2176/01-02-21-2
Sisak, 12. srpnja 2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednika Županijske skupštine
gosp. mr. MIJO ŠEPAK

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 12. srpnja 2021. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak o davanju u podzakup poslovnog prostora.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak o davanju u podzakup poslovnog prostora.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Nataša Acs, privremena pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske braniteljce.



ŽUPAN

Ivan Celjak, mag.iur., v.r.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 268. stavka 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18, 125/19 i 147/20), članka 28. stavak 1. točka 11. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), Odluke o broju ordinacija primarne zdravstvene razine u kojima će se obavljati djelatnosti u organizacijskom obliku – ordinacije u okviru domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 16/19), Odluke o kriterijima za davanje u zakup poslovnih prostora zdravstvenim radnicima domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 21/19), a na prijedlog Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak, Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijela je

O D L U K U **o davanju suglasnosti** **na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak** **o davanju u podzakup poslovnog prostora**

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak o davanju u podzakup poslovnog prostora zaposleniku Doma zdravlja Sisak:

- **dr.med. Emiru Sušiću**

koju je Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak donijelo na svojoj 40. sjednici održanoj 12. svibnja 2021. godine.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke nalazi se na adresi Desna Martinska Ves 66, Martinska Ves, ukupne površine 68,14 m².

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

mr. Mijo Šepak

OBRAZLOŽENJE
uz Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak
o davanju u podzakup poslovnog prostora

I. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje predložene odluke je članak 268. stavak 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18, 125/19 i 147/20), Odluka o broju ordinacija primarne zdravstvene razine u kojima će se obavljati djelatnosti u organizacijskom obliku – ordinacije u okviru domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 16/19), Odluka o kriterijima za davanje u zakup poslovnih prostora zdravstvenim radnicima domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 21/19) i članak 28. stavak 1. točka 11. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

II. Svrha zbog koje se Odluka donosi

U članku 268. stavku 1. Zakona o zdravstvenoj zaštiti stoji da zdravstveni radnici koji su u radnom odnosu u domu zdravlja najmanje posljednju godinu dana i koji ispunjavaju uvjete za obavljanje privatne prakse u ordinaciji, mogu podnijeti zahtjev Ministarstvu zdravstva za izdavanje rješenja o tome, sukladno članku 50. istog Zakona.

U istom članku stavku 4. propisano je da zdravstveni radnici djelatnost u privatnoj praksi u ordinaciji obavljaju u poslovnom prostoru koji im je dan u zakup na temelju odluke Upravnog vijeća doma zdravlja o zakupu tog poslovnog prostora, a u kojem su do tada obavljali zdravstvenu djelatnost u radnom odnosu.

Na odluku Upravnog vijeća o zakupu poslovnog prostora suglasnost daje predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba, što propisuje članak 268. stavak 7.

Dom zdravlja Sisak sklopio je sa Osnovnom školom Braće Radić, Martinska Ves Ugovor o zakupu poslovnog prostora opće i stomatološke ambulante (Urbroj: 2176-121/02-789-19) 28. veljače 2019. godine. Predmet navedenog Ugovora o zakupu je poslovni prostor opće i stomatološke ambulante, uključujući i prostor čekaonice i sanitarnog čvora u prostoru Osnovne škole Braće Radić, Martinska Ves ukupne površine 141 m².

Nastavno na navedeno, Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak je na temelju gore navedenih odredbi, te na temelju odluka Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije: Odluke o broju ordinacija primarne zdravstvene razine u kojima će se obavljati djelatnosti u organizacijskom obliku – ordinacije u okviru domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 16/19) i Odluke o kriterijima za davanje u zakup poslovnih prostora zdravstvenim radnicima domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 21/19), donijelo Odluku o podzakup poslovnog prostora dr. med. Emiru Sušiću na svojoj 40. sjednici održanoj dana 12. svibnja 2021. godine.

Prilog ovom obrazloženju je:

1. Odluka Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak, Urbroj: 2176-121/02-1482-21 od 12. svibnja 2021. godine.

DOM ZDRAVLJA SISAK

Sisak, Kralja Tomislava 1

UPRAVNO VIJEĆE

Urbroj: 2176-121/02-1482-21.

Sisak, 12.05.2021.

Na temelju članka 20. Statuta Doma zdravlja Sisak i članka 106. i 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj 100/18, 125/19) u postupku zakupa poslovnog prostora radi početka obavljanja djelatnosti u privatnoj praksi u ordinaciji Emira Sušića dr. med. spec. obiteljske medicine, a temeljem zahtjeva podnesenog dana 23.02.2021. godine, Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak na svojoj 40. sjednici održanoj dana 12.05.2021. godine donosi sljedeću

ODLUKU o podzakupu poslovnog prostora

I.

Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak daje u podzakup poslovni prostor radniku **Emiru Sušiću, dr. med. spec. obiteljske medicine iz Martinske Vesi, Desna Martinska Ves 66, 44000 Sisak, OIB: 11460621594**, sa svrhom obavljanja djelatnosti opće/obiteljske zdravstvene zaštite u privatnoj praksi u poslovnom prostoru koji je u vlasništvu Osnovne škole Braća Radić u Martinskoj Vesi, a s kojom Dom zdravlja Sisak ima sklopljen Ugovor o zakupu poslovnog prostora URBROJ: 2176-121/02-789-19 od 28.02.2019. godine.

II.

Svrha ove Odluke je pribavljanje suglasnosti za podzakup poslovnog prostora, medicinsko-tehničke opreme i ostalog inventara Doma zdravlja Sisak, **radi obavljanja djelatnosti opće/obiteljske medicine u privatnoj praksi u ordinaciji.**

Predmet ugovora je podzakup poslovnog prostora koji se nalazi u Osnovnoj školi Braća Radić u Martinskoj Vesi, Desna Martinska Ves 66, izgrađene na kčbr. 228/5, k.o. Martinska Ves, koji se sastoji od ambulante površine 16,24 m², prostorije patronažne sestre površine 16,28 m², previjalište 21,87 m² i 1/2 čekaonice površine 13,75 m² odnosno ukupno površine 68,14 m².

Medicinsko-tehnička i druga oprema pojedinačne vrijednosti do 70.000,00 kuna sastavni je dio Ugovora o podzakupu poslovnog prostora i opreme.

III.

Ugovor o podzakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na rok koji odredi ministarstvo odlukom i to uz uvjet da podzakupnik Emir Sušić, temeljem rješenja Ministarstva zdravstva, ima odobreno obavljanje privatne prakse u predmetnoj ordinaciji.

IV.

Ugovor o zakupu kao i dodatke ugovora o zakupu poslovnog prostora Dom zdravlja Sisak sklopit će s vlasnikom poslovnog prostora.

V.

Visina podzakupnine za poslovni prostor koji se daje u podzakup, utvrđuje se sukladno Odluci Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije o kriterijima za određivanje zakupnine poslovnih prostora domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije, KLASA: 510-03/19-01/25, URBROJ: 2176/01-01-19-6 od 09. listopada 2019. godine („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 21/2019).

Visina podzakupnine tijekom trajanja podzakupa poslovnog prostora može se mijenjati na temelju Odluke Skupštine Sisačko-moslavačke županije.

Ostala prava i obveze s osnova podzakupa poslovnog prostora koja nisu utvrđena ovom Odlukom, utvrdit će se u Ugovoru o podzakupu poslovnog prostora (postotci i kriteriji za obračun troškova režija, troškova čišćenja i dr.).

VI.

Ovlašćuje se ravnateljica Doma zdravlja Sisak za sklapanje Ugovora o podzakupu poslovnog prostora, kao i sve kasnije izmjene i dopune ugovoru, sa dosadašnjim radnikom **iz točke I. ove Odluke**, pod uvjetima određenim u ovoj Odluci.

VII.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o davanju suglasnosti za zakup poslovnog prostora i opreme Urbroj: 2176-121/02-592-21 od 11.03.2021. godine.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Tomislav Dujmenović, dr. med. spec. urolog

Dostaviti:

1. Emir Sušić, dr. med. spec. obiteljske med. Sisak;
2. Ministarstvo zdravstva, Zagreb, Ksaver 200a;
3. Sisačko-moslavačka županija, Sisak, A. i S. Radića 36;
4. Upravno vijeće DZ Sisak;
5. Služba POK poslova;
6. Služba EF poslova;
7. Arhiva