



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 510-03/19-01/41
URBROJ: 2176/01-02-19-2
Sisak, 10. prosinca 2019.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednice Županijske skupštine
gđe IVANKE ROKSANDIĆ, prof.

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13 i 5/18), župan Sisačko-moslavačke županije 10. prosinca 2019. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina o davanju u zakup poslovnog prostora (dr.med. Marija Lajter-Marenić).

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Petrinja o davanju u zakup poslovnog prostora (dr.med. Marija Lajter-Marenić).

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Nataša Acs, privremena pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje.

Ž U P A N



Ivo Žinić, dipl.ing.arh., v.r.

Na temelju članka 268. stavka 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18) i članka 28. stavak 1. točka 11. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13 i 5/18) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

O D L U K U
o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina
o davanju u zakup poslovnog prostora

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina o davanju u zakup poslovnog prostora zaposleniku Doma zdravlja Kutina:

- **dr.med. Mariji Lajter-Marenić**

koju je Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina donijelo na svojoj 5. sjednici održanoj 09. prosinca 2019. godine.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke nalazi se na adresi Zagrebačka 6, Novska, ukupne površine 45,60 m².

III.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNICA
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Ivanka Roksandić, prof.

OBRAZLOŽENJE
Odluke o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina
o davanju u zakup poslovnog prostora

I. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje predložene odluke je članak 268. stavak 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18) i članak 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13 i 5/18).

II. Svrha zbog koje se Odluka donosi

U članku 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti stoji da zdravstveni radnici koji su u radnom odnosu u domu zdravlja najmanje posljednju godinu dana i koji ispunjavaju uvjete za obavljanje privatne prakse u ordinaciji, mogu podnijeti zahtjev Ministarstvu zdravstva za izdavanje rješenja o tome, sukladno članku 50. istog Zakona.

Zdravstveni radnici djelatnost u privatnoj praksi u ordinaciji obavljaju u poslovnom prostoru koji im je dan u zakup na temelju odluke Upravnog vijeća doma zdravlja o zakupu tog poslovnog prostora, a u kojem su do tada obavljali zdravstvenu djelatnost u radnom odnosu.

Na odluku Upravnog vijeća o zakupu poslovnog prostora suglasnost daje predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba.

Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina je na temelju gore navedene odredbe, te na temelju odluka Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije: Odluke o broju ordinacija primarne zdravstvene razine u kojima će se obavljati djelatnosti u organizacijskom obliku – ordinacije u okviru domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj: 16/19) i Odluke o kriterijima za davanje u zakup poslovnih prostora zdravstvenim radnicima domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj: 21/19), donijelo Odluku o zakupu poslovnog prostora na svojoj 5. sjednici održanoj dana 09. prosinca 2019. godine.

Prilog ovom obrazloženju su:

1. Odluka Upravnog vijeća sa obrazloženjem, Urbroj:2176-122-01-1384-19 od 09.12.2019. godine

DOM ZDRAVLJA KUTINA
44320 Kutina, A. G. Matoša 42
Urbroj: 2176-122-01-1384-19
Kutina, 09. 12. 2019.

07
10-12-2019
510-03/19-01108
2176-122-19-6

Na temelju članka 16. Statuta Doma zdravlja Kutina (potpuni tekst- donesen na sjednici Upravnog vijeća 01. prosinca 2013. g.), i članka 106. i 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj 100/18) u postupku zakupa poslovnog prostora radi početka obavljanja djelatnosti opće medicine u privatnoj praksi u ordinaciji opće medicine dosadašnje radnice Doma zdravlja Kutina Marije Lajter-Marenić, doktorice medicine, a temeljem njenog zahtjeva podnesenog dana 28. 10. 2019. pod Ur.brojem: 2176-122-02-1194-19, Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina na svojoj 05. sjednici održanoj dana 09. 12. 2019. godine donosi sljedeću

O D L U K U o zakupu poslovnog prostora

I.

Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina daje u zakup poslovni prostor radnici Doma zdravlja Kutina **MARIJI LAJTER-MARENIĆ, doktorici medicine, iz Novske, Dobriše Cesarića 26, OIB 15138067009**, sa svrhom početka obavljanja djelatnosti opće medicine u privatnoj praksi u ordinaciji opće medicine u poslovnim prostorima Doma zdravlja Kutina.

II.

Predmet zakupa je zakup poslovnog prostora, medicinsko-tehničke opreme i ostalog inventara Doma zdravlja Kutina radi početka obavljanja **djelatnosti opće medicine u privatnoj praksi u ordinaciji opće medicine.**

Popis medicinsko-tehničke opreme i inventara sastavni je dio Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

III.

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora koji se nalazi u prizemlju stare zgrade Doma zdravlja Kutina u Novskoj, Zagrebačka 6, izgrađene na kčbr. 199/2, ZK uložak: 4677, k.o. Novska, koji se sastoji od sljedećih prostorija:

- | | | |
|--|----------|-------------------------|
| - ordinacija | površine | 12, 80 m ² |
| - previjalište | površine | 22, 60 m ² |
| - čajna kuhinja i prostor za kartoteku | površine | 10, 20 m ² . |

Zakupniku se odobrava upotreba i korištenje zajedničkih prostorija (ulaza, sanitarnih čvorova, hodnika, čekaonice i dr.) koje će biti definirane ugovorom o zakupu i koje će koristiti zajedno s drugim zakupcima i radnicima Doma zdravlja, uz obvezu plaćanja režijskih troškova za pripadajući dio zajedničkih prostora.

IV.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopiti će se na određeno vrijeme na rok od 5 godina i to uz uvjet da u tom periodu zakupnik Marija Lajter-Marenić, temeljem rješenja Ministarstva zdravstva, ima odobreno obavljanje privatne prakse u ordinaciji. Ugovor o zakupu počinje teći prvog dana početka obavljanja djelatnosti opće medicine u privatnoj praksi u ordinaciji opće medicine, a sve sukladno Rješenju Ministarstva zdravstva o početku rada ovog zakupnika u ordinaciji.

V.

Visina zakupnine za poslovni prostor koji se daje u zakup, utvrdit će se sukladno Odluci Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije o kriterijima za određivanje zakupnine poslovnih prostora domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije KLASA: 510-03/19-01/25, URBROJ: 2176/01-01-19-6 od 09. listopada 2019. godine (Sl. glasnik SMŽ 21/2019).

Visina zakupnine tijekom trajanja zakupa poslovnog prostora može se mijenjati na temelju Odluke Skupštine Sisačko-moslavačke županije.

Ostala prava i obveze s osnova zakupa poslovnog prostora koja nisu utvrđena ovom Odlukom, utvrditi će se u Ugovoru o zakupu poslovnog prostora (postotci za obračun troškova režija, troškova čistačice i dr.).

VI.

Ovlašćuje se ravnateljica Doma zdravlja Kutina da sklopi Ugovor o zakupu poslovnog prostora, kao i sve kasnije izmjene i dopune Ugovoru, sa dosadašnjom radnicom Doma zdravlja Kutina **iz točke I. ove Odluke**, pod uvjetima određenim u ovoj Odluci.

VII.

Ova Odluka dostavlja se predstavničkom tijelu Sisačko-moslavačke županije radi davanja suglasnosti na istu te stupa na snagu danom dobivene suglasnosti.



Predsjednik Upravnog vijeća

Krešimir Lenić, mag. agr.

Dostaviti:

1. Marija Lajter-Marenić, Novska, Dobriše Cesarića 26
2. Ministarstvo zdravstva, Zagreb, Ksaver 200a
3. Sisačko-moslavačka županija, Sisak, A. i S. Radića
4. Upravno vijeće DZ Kutina
5. Služba POK poslova
6. Služba EF poslova
7. Arhiva