



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA:940-01/24-01/104
URBROJ:2176-02-25-17
Sisak, 26. svibnja 2025.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) župan Sisačko-moslavačke županije, donio je

ODLUKU
o pokretanju postupka prodaje nekretnina
u k.o. Grabovac Banski putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Nekretnine označene kao zk.č.br. 324/4, ostala zemljišta, oranica, površine 1511 m², zk.ul.br. 300, k.o. Grabovac Banski i zk.č.br. 324/5, ostala zemljišta, kuća i dvorište, površine 1439 m², zk.ul. 300, k.o. Grabovac Banski, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, a koje odgovaraju k.č.br. 324/4 i 324/5, k.o. Grabovac Banski, u vlasništvu Republike Hrvatske, prodat će se putem javnog poziva i to javnim prikupljanjem ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

II.

Za nekretnine navedene u točki I. Odluke početna cijena utvrđena je u iznosu od **9.820,00 EUR** (slovima: devet tisuća osamsto dvadeset eura) na temelju Procjembenih elaborata oznake TD:067-Z-GRBAN-324/4-SMŽ/25 i TD:068-Z-GRBAN-324/5-SMŽ/25 od travnja 2025. godine koje je izradio Zrinoslav Ceranac, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, a koje je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina za područje Sisačko-moslavačke županije KLASA:364-01/25-02/40, URBROJ:2176-08/16-25-2 i KLASA:364-01/25-02/41, URBROJ:2176-08/16-25-2 od 13. svibnja 2025. godine.

III.

Kupac nekretnina iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene nekretnina ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu od **1.175,00 EUR** (slovima: tisuću sto sedamdeset pet eura).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.



ŽUPAN
Ivan Celjak, mag. iur.